

# Szallas.hu

## Supliment la Condiții Generale de Contractare (în continuare: CGC)

Cuantumul exact al comisionului detaliat în punctul VII al CGC Szallas.hu în vigoare (<http://szallas.hu/aszf>)

- În cazul locurilor de cazare aflate în interiorul razei de acțiune a legii privind taxa pe valoare adăugată (care au sediu, sediu secundar, filială în Ungaria) pe lângă comisionul net se calculează și taxa pe valoarea adăugată cu cheia de calcul conform legii TVA în vigoare, comisionul se facturează la valoarea calculată cu TVA.
- În cazul partenerilor contractuali din statele membre ale Uniunii Europene - exceptând partenerii specificați sub punctul 1:
  - Pentru partenerii care au cod fiscal valabil în cadrul Uniunii și cod fiscal valabil în țara respectivă se întocmește factură care conține valoarea netă a comisionului (nu conține TVA, se va trece doar ca informație orientativă).
  - Pentru partenerii care nu au cod fiscal valabil în cadrul Uniunii și care nu au cod fiscal valabil în țara respectivă, în afară de valoarea netă a comisionului se calculează și valoarea TVA conform celor specificate de actele normative ale Uniunii Europene, astfel se întocmește factură care conține valoarea comisionului mărită cu TVA.
- Pentru partenerii contractuali din afara Uniunii Europene (din țările a treia) se întocmește factură conținând valoarea netă a comisionului.

Cuantumul comisionului este determinat de amplasarea și tipul locului de cazare, care începând cu data de 6 ianuarie 2020 este următorul:

Conform punctului 1: Cuantumul comisionului care urmează să fie achitat în cazul locurilor de cazare care au adresă de facturare în Ungaria:

Tipul locului de cazare	România	Ungaria Exceptând Budapesta	Ungaria Budapesta	Croația	Slovacia	Austria	Polonia
Apartament	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	11% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Casă din lemn	12% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	11% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Pensiune	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Casă de odihnă	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	11% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Han	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Casă de oaspeți	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	11% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Vilă	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	11% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Cămin studentesc	12% + TVA	10% + TVA	10% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Hostel	12% + TVA	10% + TVA	10% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Motel	12% + TVA	12% + TVA	15% + TVA	12% + TVA	12% + TVA	10% + TVA	12% + TVA
Hotel	13% + TVA	13% + TVA	15% + TVA	13% + TVA	13% + TVA	13% + TVA	14% + TVA

**Conform punctului 2.A: Quantumul comisionului care urmează să fie achitat în cazul locurilor de cazare care au cod fiscal și cod fiscal din cadrul Uniunii, cu adresă de facturare din cadrul Uniunii:**

Tipul locului de cazare	România	Ungaria Exceptând Budapesta	Ungaria Budapesta	Croația	Slovacia	Austria	Polonia
Apartament	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Casă din lemn	12%	12%	12%	12%	11%	10%	12%
Pensiune	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Casă de odihnă	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Han	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Casă de oaspeți	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Vilă	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Cămin studentesc	12%	10%	10%	12%	12%	10%	12%
Hostel	12%	10%	10%	12%	12%	10%	12%
Motel	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Hotel	13%	13%	15%	13%	13%	13%	14%

**Conform punctului 2.B: Quantumul comisionului care urmează să fie achitat în cazul locurilor de cazare care nu au cod fiscal și cod fiscal din cadrul Uniunii, care au adresă de facturare din cadrul Uniunii:**

Tipul locului de cazare	România	Ungaria Exceptând Budapesta	Ungaria Budapesta	Croația	Slovacia	Austria	Polonia
Apartament	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	11% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Casă din lemn	12% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	11% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Pensiune	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Casă de odihnă	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	11% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Han	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Casă de oaspeți	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	11% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Vilă	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	11% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Cămin studentesc	12% + TVA local	10% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Hostel	12% + TVA local	10% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Motel	12% + TVA local	12% + TVA local	15% + TVA local	12% + TVA local	12% + TVA local	10% + TVA local	12% + TVA local
Hotel	13% + TVA local	13% + TVA local	15% + TVA local	13% + TVA local	13% + TVA local	13% + TVA local	14% + TVA local

**Conform punctului 3: Cuantumul comisionului care urmează să fie achitat în cazul locurilor de cazare care au adresă de facturare din afara Uniunii:**

Tipul locului de cazare	România	Ungaria Exceptând Budapesta	Ungaria Budapesta	Croația	Slovacia	Austria	Polonia
Apartament	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Casă din lemn	12%	12%	12%	12%	11%	10%	12%
Pensiune	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Casă de odihnă	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Han	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Casă de oaspeți	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Vilă	12%	12%	15%	12%	11%	10%	12%
Cămin studentesc	12%	10%	10%	12%	12%	10%	12%
Hostel	12%	10%	10%	12%	12%	10%	12%
Motel	12%	12%	15%	12%	12%	10%	12%
Hotel	13%	13%	15%	13%	13%	13%	14%

**Comentariu:** Categoria locului de cazare: acea categorie, în care s-a încadrat locul de cazare (Partenerul) când s-a înregistrat pe site-ul (site-urile) szálláshely, și pe care prestatorul a și verificat, astfel locul de cazare dat al Beneficiarului apare pe site (site-uri) la această categorie.