

Szallas.hu

KIEGÉSZÍTŐ SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK A PRÉMIUM PARTNER PROGRAMRA

I. Bevezető és általános rendelkezések:

1.1 A jelen Kiegészítő Szerződési Feltételek (KSZF) tartalmazzák a Szallas.hu Kft. (3529 Miskolc, Lévy J. u. 2.) (a továbbiakban: Szolgáltató) által működtetett, internetes szállásfoglalási rendszerrel (Foglalási Modul) kapcsolatban a partner, úgy is, mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), és a Szolgáltató jogait és kötelezettségeit.

A jelen KSZF alapja és elválaszthatatlan része a http://static.szallas.hu/76510a5f/images/aszf/aszf_uj.pdf címen elérhető Általános Szerződési Feltételek (ASZF), melyet a Megrendelőnek előzetesen, regisztrációja során már elfogadott.

A KSZF kiegészítés célja, hogy annak elfogadása esetén a Megrendelő Prémium Partnerré válik, azaz a Szolgáltató kiemelt szolgáltatásokat biztosít a Megrendelő részére. A Prémium Partnerré válás célja, hogy a Szolgáltató segítségével a Megrendelő a Vendég általi forgalmát növelje. A programban való részvételért a Megrendelő plusz jutalékot fizet a Szolgáltató részére.

Az ASZF kiegészítés csak abban az esetben érvényes, amennyiben a Megrendelő az ASZF rendelkezéseit betartja. A Megrendelőnek és a Szolgáltatónak az ASZF-ben rögzített egyik kötelezettsége és joga sem szűnik meg, vagy kerül korlátozásra a jelen kiegészítés elfogadásával.

1.2 Fogalmak:

A Szolgáltató internetes szállásfoglalási rendszere és társult oldalai: azon mindenkor internetes oldalak összessége, amelyek fölött a Szolgáltató saját jogon, vagy külön megállapodás alapján részben, vagy egészben rendelkezési joggal bír és/vagy amely oldalakon az ASZF szerinti a Szolgáltató a szolgáltatásával összefüggésben hirdetéseket jelentethet meg.

Megrendelő: a szállásfoglalási rendszerben megjeleníteni kívánt szálláshely időszakos bérbeadására a hatályos jogszabályok értelmében jogosult személy.

Szálláshely: a Megrendelő által üzemeltetett szálláshelyek, amelyeket a szállásfoglalási rendszerben a Megrendelő megjelenít Szálláshely időszakos bérbeadására a hatályos jogszabályok értelmében.

Tárgy év: az adott naptári év.

Bázis év: a Tárgy évet megelőző naptári év, amely során a Megrendelő már szerződéses viszonyban állt a Szolgáltatóval.

Realizált forgalom: a Szolgáltató Adminisztrációs Rendszerében rögzített, Megrendelővel az ASZF-ben rögzített módon leegyeztetett, azaz realizált foglalások összes értéke.

Prémium Partner: azon, a szállásfoglalási rendszerben megjeleníteni kívánt szálláshely időszakos bérbeadására a hatályos jogszabályok értelmében jogosult személy, aki ezen KSZF-et elfogadta és a Bázis évben összesített, Szolgáltatón keresztül realizált **forgalma a meghaladja az bruttó 2 millió forint értéket.**

II. A Szolgáltató által a Prémium Partner részére nyújtott kiegészítő szolgáltatások:

2.1 A Szolgáltató a Weboldal(ak) szabad hirdetési felületein, azaz média ajánlatban rögzített, és más partnernek szerződéses viszonyban nem értékesített felületein a Prémium Partner szálláshely ajánlatait jeleníti meg.

2.2 A Szolgáltató a Weboldal(ak)on kívüli reklámozási tevékenységében kiemelten kezeli a Prémium Partner szálláshelyeit, és mindent megtesz annak érdekében, hogy a Prémium Partner Vendég általi forgalmát növelje.

2.3 A Szolgáltató a Prémium Partner részére dedikált, munkanapokon hívható ügyfélszolgálatot tart fent, ahol a Prémium Partner telefonon kérhet tanácsot forgalma növelésével kapcsolatban.

A Prémium Partnerek számára fenntartott ügyfélszolgálat elérhetősége:

- email: premiumpartner@szallas.hu
- telefon: +36-70/702-7614

2.3 A Szolgáltató a Weboldal(ak) Adminisztrációs Felületén keresztül tájékoztatja a Prémium Partnert a Weboldal(ak)-on keresztüli forgalmának az alakulásáról, és ezen Tárgy évi forgalom Bázisévi forgalmához viszonyított változásáról, valamint ezen forgalom szálláshelyenkénti megoszlásáról.

2.3 A Szolgáltató minden Prémium Partnert a Weboldal(ak) Adminisztrációs felületén keresztül tájékoztatja a Weboldal(ak)-on keresztüli a Prémium Partner szálláshelyeivel azonos régióban létező, és a Szolgáltatónál aktív Szálláshelyek összesített, nem Szálláshelyre lebontott forgalmának alakulásáról (Bázis év és Tárgy év viszonylatában).

III. Prémium Partnerre válás feltételei:

3.1 A Prémium Partner annak érdekében, hogy a Szolgáltató a Prémium Partner szálláshelyét előnyben részesítse, a média ajánlatban meghatározott jutalékon felül **Plusz jutalékot** fizet a Szolgáltató részére.

3.2 A Megrendelő szálláshelyeinek, Szolgáltatón keresztül realizált forgalma után fizetendő alap jutalék számítási módja és mértéke megegyezik az ASZF-ben rögzített feltételekkel. A **Plusz jutalék számításának alapja a Tárgyévi Szálláshelyenként összesített realizált forgalom** (amely alakulását a Prémium Partner a Szolgáltató által biztosított Adminisztrációs Felületen követhet nyomon, a 2.3 pont alapján). A Plusz jutalék mértéke a Tárgy év és Bázis év Szálláshelyenként összesített realizált éves forgalom hányadosának (azaz a növekményének) mértékétől függ.

Plusz Jutalék összege = A Tárgy évben a Szálláshely által realizált összesített forgalom × Plusz jutalék mértéke (%)

A Plusz jutalék mértékét a következő táblázat tartalmazza:

Növekmény	Plus jutalék mértéke
5 % - 10 %	1,0 %
10 % - 15 %	1,5 %
15 % - 20 %	2,0 %
20 % - 30 %	2,5 %
30 % - 40 %	3,0 %
40 % - 50 %	3,5 %
50 % - 60 %	4,0 %
60 % fölött	4,5 %

3.3 A Plusz jutalék összegének kiszámítására Tárgy évet követő január hó első hetében kerül sor. Ennek keretében a Szolgáltató a Prémium Partner részére elküldi az általa kiszámított Plusz jutalék mértékét, és a két év (Bázis év és Tárgyév) forgalmi adatait. A Prémium Partner ezen egyeztető levél után 3 munkanapon belül jelezheti kifogását, és pontos indoklással, írásban egyeztetést kezdeményezhet a Szolgáltatóval.

3.4 A Prémium Partner elfogadja, hogy az egyeztetés folyamán a Szolgáltató által biztosított Adminisztrációs rendszer adatai az irányadóak.

3.5 A Szolgáltató a Plusz jutalékról az 3. munkanap elteltével, vagy az egyeztetés lezáródásával elektronikus számlát állít ki a Prémium Partner felé 14 napos fizetési határidővel.

3.6 A Prémium Partner a számlán feltüntetett fizetési határidőig köteles teljesíteni. Fizetési késedelem esetén a Szolgáltató havonta a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számít fel. A Szolgáltató a késedelmes, vagy nemfizetés esetén, az igényérvényesítése (pl.: behajtás, fizetési meghagyás kibocsátásának kérése) minden költségét (pl:ügyvédi munkadíj,készkiadások, illeték) jogosult a Prémium Partnerre terhelni, aki annak megfizetésére is köteles.

A Szolgáltató adatai:

Szallas.hu Kft.

Székhely: Miskolc, Lévy utca 2. Postacím: 3529 Miskolc, Lévy utca 2.

Ügyfélszolgálat: +36 30 / 344-2000

Számlázás: +36 70 / 702 76 15

Számlázás email: szamlazas@szallas.hu

Email: szallas@szallas.hu

Web: www.szallas.hu

Adminisztrációs felület: <http://admin.szallas.hu>

Adószám: 23473706-2-05

Bankszámlaszám: 10300002-10357990-49020010 (MKB Bank)