

# Szallas.hu

## A PRÉMIUM PARTNER PROGRAM

### KIEGÉSZÍTŐ SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

#### I. Bevezető és általános rendelkezések, csatlakozás a Programhoz:

1.1 A Szallas.hu Kft. (3529 Miskolc, Lévy J. u. 2., a továbbiakban: Szolgáltató) internetes szállásfoglalási rendszert működtet a <http://www.szallas.hu/> weboldalon, továbbá a szálláshelyfoglaláshoz kapcsolódó társult oldalakon. A tárgyi szolgáltatásra vonatkozó Általános Szerződési Feltételek egyebek mellett a [www.szallas.hu](http://www.szallas.hu) Weboldalon keresztül érhetőek el. A továbbiakban: ÁSZF. A Partner a Szolgáltató szerződéses partnereként veszi igénybe a Szolgáltató ÁSZF szerinti szolgáltatásait.

1.2 A jelen Kiegészítő Szerződési Feltételek (a továbbiakban: KSZF) tartalmazzák a Szolgáltató által az I. 1.1 pont szerint működtetett internetes szállásfoglalási rendszer (Foglalási Modul) Prémium Partner Programjához csatlakozó partnernek (a továbbiakban: Megrendelő), és a Szolgáltatónak a jogait és kötelezettségeit.

A Prémium Partner Program tekintetében a KSZF az ÁSZF kiegészítése. A Megrendelőnek és a Szolgáltatónak az ÁSZF-ben rögzített jogai és kötelezettségei nem szűnnek meg, vagy kerülnek korlátozásra a jelen KSZF Partner általi elfogadásával.

1.3) A Szolgáltató a Prémium Partner Program keretében kiegészítő szolgáltatásokat nyújt a Megrendelőnek külön jutalék ellenében. A Partner Program célja, hogy elősegítse a Megrendelő forgalmának növelését.

1.4 A KSZF elfogadása az ÁSZF-ben nevesített Adminisztrációs Felületen keresztül történik.

#### 1.2 Fogalmak:

**A Szolgáltató internetes szállásfoglalási rendszere és társult oldalai:** azon mindenkor internetes oldalak összessége, amelyek fölött a Szolgáltató saját jogon, vagy külön megállapodás alapján részben, vagy egészben rendelkezési joggal bír és/vagy amely oldalakon az ÁSZF szerinti a Szolgáltató a szolgáltatásával összefüggésben hirdetéseket jelentethet meg (Szállásfoglaló Weboldalak, vagy Weboldalak).

**Megrendelő:** a szállásfoglalási rendszerben megjeleníteni kívánt szálláshely időszakos bérbeadására a hatályos jogszabályok értelmében jogosult személy.

**Tárgy év:** az adott naptári év.

**Bázis év:** a Tárgy évet megelőző naptári év, amely során a Megrendelő már szerződéses viszonyban állt a Szolgáltatóval.

**Realizált forgalom:** a Szolgáltató Adminisztrációs Rendszerében rögzített, a Megrendelővel az ÁSZF-ben rögzített módon leegyeztetett, azaz realizált foglalások összes értéke.

**Prémium Partner:** aki az ÁSZF szerint a Szolgáltatóval szerződésben áll, és akinek Bázis évben összesített, a Szolgáltatón keresztül realizált forgalma meghaladta a bruttó 2 millió forint értéket, és a jelen KSZF-et elfogadta.

## **II. A KSZF alapján a Szolgáltató által a Prémium Partner részére nyújtott kiegészítő szolgáltatások:**

2.1 A Szolgáltató a média ajánlata szerinti, szabad, értékesítéssel nem érintett hirdetési felületein a Prémium Partner szálláshely ajánlatait jeleníti meg.

2.2 A Szolgáltató a Weboldal(ak)on kívüli reklámozási tevékenységében kiemelten kezeli a Prémium Partner szálláshelyeit, ilyen módon mindent megtesz annak érdekében, hogy a Prémium Partner Vendég általi forgalmát növelje.

2.3 A Szolgáltató a Prémium Partner részére dedikált, munkanapokon hívható ügyfélszolgálatot tart fent, ahol a Prémium Partner telefonon kérhet tanácsot forgalma növelésével kapcsolatban.

A Prémium Partnerek számára fenntartott ügyfélszolgálat elérhetősége:

- email: [premiumpartner@szallas.hu](mailto:premiumpartner@szallas.hu)
- telefon: +36-30/344 2004

2.4 A Szolgáltató a Weboldal(ak) Adminisztrációs Felületén keresztül tájékoztatja a Prémium Partnert a Weboldal(ak)-on keresztüli forgalmának az alakulásáról, és ezen Tárgy évi forgalom Bázisévi forgalmához viszonyított változásáról, valamint ezen forgalom szálláshelyenkénti megoszlásáról.

2.5 A Szolgáltató minden Prémium Partnert a Weboldal(ak) Adminisztrációs felületén keresztül tájékoztat a Weboldal(ak)-on keresztüli a Prémium Partner szálláshelyeivel azonos régióban létező, és a Szolgáltatónál aktív szálláshelyek összesített, nem szálláshelyre lebontott forgalmának alakulásáról (Bázis év és Tárgy év viszonylatában).

2.6. A Szolgáltató minden Prémium Partner számára a Weboldal (ak)-on elérhető média ajánlat hirdetési áraiból <http://szallas.hu/mediaajanlat> **10%** kedvezményt biztosít.

## **III. Díj, fizetési feltételek:**

3.1 A Prémium Partner a Szolgáltató KSZF szerinti szolgáltatásaiért az ÁSZF szerint a Szolgáltatónak járó Jutalékon felül (az alapszolgáltatás jutaléka) **plusz jutalékot** köteles fizetni a Szolgáltató részére (Plusz jutalék).

3.1.1 A Megrendelő szálláshelyeinek, Szolgáltatón keresztül realizált forgalma után fizetendő alap jutalék számítási módja és mértéke változatlan, azaz megegyezik az ÁSZF-ben rögzített feltételekkel.

3.2 A **Plusz jutalék számításának alapja a Tárgyévi Szálláshelyenként összesített realizált forgalom** (amely alakulását a Prémium Partner a Szolgáltató által biztosított Adminisztrációs Felületen követhet nyomon).

A Plusz jutalék mértéke a Tárgy év és Bázis év Szálláshelyenként összesített realizált éves forgalom hányadosának (azaz a növekményének) mértékétől függ.

Sem a tárgy év, sem a Bázis év forgalmába nem számítanak bele a Szallasguru.hu oldalon keresztül érkező foglalások.

*Plusz Jutalék összege = A Tárgy évben a Szálláshely által realizált összesített forgalom × Plusz jutalék mértéke (%) + Áfa*

Amennyiben a Premium Partner a Premium Partneri Programot nem az adott Tárgyév első napján fogadta el, hanem az év közben, úgy a Premium Partneri jutalék az elfogadás időpontjától realizált összesített forgalom alapján számolódik. Ezen feltétel az automatikusan megújult évekre a későbbiekben nem vonatkozik.

A Plusz jutalék mértékét a következő táblázat tartalmazza:

Növekmény	Plus jutalék mértéke
5 % - 10 %	1,0 %
10 % - 15 %	1,5 %
15 % - 20 %	2,0 %
20 % - 30 %	2,5 %
30 % - 40 %	3,0 %
40 % - 50 %	3,5 %
50 % - 60 %	4,0 %
60 % fölött	4,5 %

3.3 A Plusz jutalék összegének kiszámítására Tárgy évet követő január hó első felében kerül sor. Ennek keretében a Szolgáltató a Prémium Partner részére elküldi az általa kiszámított Plusz jutalék mértékét, és a két év (Bázis év és Tárgyév) forgalmi adatait. A Prémium Partner ezen egyeztető levél után 3 munkanapon belül jelezheti kifogását, és pontos indoklással, írásban egyeztetést kezdeményezhet a Szolgáltatóval. Amennyiben a Prémium Partner határidőn belül nem nyilatkozik, úgy az elfogadásnak minősül. Határidőn túl kifogás nem terjeszthető elő.

3.4 A Prémium Partner kifejezetten elfogadja, hogy a felek jogviszonyában, így az egyeztetés alapjául szolgáló adatok tekintetében is, a Szolgáltató által biztosított Adminisztrációs rendszer adatai az irányadóak.

3.5 A Szolgáltató a Plusz jutalékról a KSZF 3.3 pontja szerint a kifogás előterjesztésére nyitva álló határidőt követően, vagy a határidőben előterjesztett kifogás alapján történt egyeztetés lezárását követően I elektronikus számlát állít ki a Prémium Partner felé 14 napos fizetési határidővel. A számlázás módjára egyebekben az ÁSZF vonatkozó rendelkezései irányadóak.

3.6 A Prémium Partner a számlán feltüntetett fizetési határidőig köteles teljesíteni. Fizetési késedelem esetén a Szolgáltató havonta a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számít fel. A Szolgáltató a késedelmes, vagy nemfizetés esetén, az igényérvényesítése (pl.: behajtás, fizetési meghagyás kibocsátásának kérése) minden költségét (pl.: ügyvédi munkadíj, készkiadások, illeték) jogosult a Prémium Partnerre terhelni, aki annak megfizetésére is köteles.

3.7 A KSZF hatálya: A KSZF a Megrendelő általi elfogadásától érvényes, évente automatikusan megújul. A KSZF osztja az ÁSZF jogi sorsát azzal, hogy a KSZF rendes felmondás útján nem mondható fel. A KSZF-től való elállásra a taggá válástól számított 8 naptári napon belül van lehetőség, illetve ezen idő után minden év január első és február utolsó munkanapja között. Adott időszakban a KSZF lemondása a prémiumpartner@szallas.hu címre küldött nyilatkozat megküldésével történik, mely nyilatkozat magában foglalja a felmondás szándékát, illetve okát. Az ÁSZF szerint a Megrendelő és a Szolgáltató közötti szerződés megszűnésével a KSZF is megszűnik. A KSZF a vonatkozó fennállása esetén újraköthető.

3.8 A KSZF szerinti szolgáltatásra, a KSZF-ben nem szabályozott kérdésekben, az ÁSZF vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadóak.

A Szolgáltató adatai:

**Szallas.hu Kft.**

Székhely: Miskolc, Lévy utca 2. Postacím: 3529 Miskolc, Lévy utca 2.

Ügyfélszolgálat: +36 30 / 344-2000

Számlázás: +36 30 / 344-2006

Számlázás email: szamlazas@szallas.hu

Email: szallas@szallas.hu

Web: www.szallas.hu

Adminisztrációs felület: <http://admin.szallas.hu> Adószám: 23473706-2-05

Bankszámlaszám: 10300002-10357990-49020010 (MKB Bank)